



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj 08 -332/23 -3318/2

Crna Gora
INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj

1298

Podgorica, 24.04.2023.godine

Podgorica,

78-04

2023 god.

INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE
Novica Mitrović, predsjednik strukovne komore arhitekata

PODGORICA

Poštovani,

Vašim obraćanjem od 20.04.2023.godine tražili ste mišljenje ovog ministarstva u pogledu mogućnosti retroaktivne primjene Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Službeni list CG“, br. 24/10 i 33/14), u odnosu na sadržaj planskih dokumenata donijetih u ranijem periodu.

Izmjenom Pravilnika 2014. godine, izvršene su izmjene odredbi osnovnog teksta, koje se odnose na podzemne i nadzemne etaže.

Navedeni Pravilnik donijet je na osnovu ovlaštenja iz derogiranog Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i, shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), primjenjuje do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Imajući u vidu Vaše obraćanje, upućujemo da propisima nije predviđena retroaktivna primjena Pravilnika odnosno da se primjenjuju rješenja iz važećeg planskog dokumenta. Sem toga, odredbom člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se urbanističko – tehnički uslovi izdaju u skladu sa planskim dokumentom.

MINISTARKA

Ana Novaković Djurović

