



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 202
+382 20 446 385
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: 021-51/201

27. jula 2020.godine

SVIM STARJEŠINAMA ORGANA DRŽAVNE I LOKALNE UPRAVE

Poštovani,

Shodno članu 15 Zakona o državnoj upravi („Službeni list CG“, br. 15/18) dostavlja se Stručno uputstvo za primjenu čl. 122 i 124 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18).

**p.o. RUKOVODILAC RADOM MINISTARSTVA
Duško Marković, predsjednik Vlade Crne Gore**

Skupština Crne Gore usvojila je oktobra 2017. godine Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18) (u daljem tekstu: Zakon), kojim su propisani uslovi za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja i uslovi za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora.

U skladu sa ovlašćenjima sadržanim u Zakonu, a u cilju praktične primjene zakonskih rješenja, Ministarstvo održivog razvoja i turizma daje

STRUČNO UPUTSTVO

Članom 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisani su uslovi za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja, a članom 124 Zakona propisani su uslovi za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekata.

U skladu sa navedenim zakonskim odredbama, izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata može da obavlja privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koje ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekata koji izrađuje i to za: **arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat**, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata, dok za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekata može da obavlja privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koje ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: **arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat**.

Član 135 Zakona propisuje da je licenca akt kojim se utvrđuje ispunjenost uslova iz čl. 122 i 124 Zakona.

Za izradu projekata ili elaborata: geodezije, geomehanike, tehnologije, zaštite kulturnih dobara, pejzažne arhitekture, procjene uticaja na životnu sredinu, protivpožarne zaštite, toplotne i zvučne zaštite objekta, energetske efikasnosti, enterijera i dr., kao i izvođenje radova u skladu sa navedenim projektima ili elaboratima, shodno odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, nije potrebna licenca.

Imajući u vidu navedeno, u postupcima sprovođenja javnih nabavki za djelatnost izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata (član 122 Zakona), kao i za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekata, potrebna je licenca kojom se dokazuje ispunjenost uslova iz člana 124 Zakona.

Shodno navedenim odredbama Zakona, u postupku izgradnje objekata za obavljanje geodetskih i geomehaničkih radova, tehnoloških poslova, izrade projekata ili elaborata: zaštite kulturnih dobara, pejzažne arhitekture, procjene uticaja na životnu sredinu, protivpožarne zaštite, toplotne i zvučne zaštite objekta, energetske efikasnosti, enterijera i dr., **za privredna društva, pravna lica i preduzetnike, kao i za fizička lica koja se bave navedenim poslovima, nijesu potrebne licence.**

**p.o. RUKOVODILAC RADOM MINISTARSTVA
Duško Marković, predsjednik Vlade Crne Gore**